

Deliberazione N. 29 del 26/7/2018

Oggetto: Autorizzazione alla ditta Valenti Giuseppe, affittuario, alla realizzazione del pozzo nel fondo rustico sito in Terme Vigliatore fg. 6 part. 441.

L'anno duemiladiciotto, addì VENTISEI del mese di LUGLIO alle ore 10,30 nei locali di Via Regina Margherita N. 22, di seguito ad invito per avviso scritto regolarmente notificato,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SI E' RIUNITO NELLE PERSONE DEI SIGG.

			PRESENTI	ASSENTI
ROSINA	CORRADO	PRESIDENTE	X	
CAMPO	ALESSANDRO	CONSIGLIERE	X	
COLOSI	SANTO	CONSIGLIERE	X	

Partecipa il Segretario, D.ssa Lorenza La Malfa

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza invita il Consiglio a deliberare sull'argomento relativo a: **Autorizzazione alla ditta Valenti Giuseppe, affittuario, alla realizzazione del pozzo nel fondo rustico sito in Terme Vigliatore fg. 6 part. 441.**

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

VISTI il parere espresso dal Segretario dell'Ente;

FATTO proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

CON voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

La proposta nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale

E' APPROVATA

E dichiarata immediatamente esecutiva ed urgente.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 38 del 4/7/2018

IL PRESIDENTE PROPONE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO:

OGGETTO: Autorizzazione alla ditta Valenti Giuseppe, affittuario, alla realizzazione del pozzo nel fondo rustico sito in Terme Vigliatore fg. 6 part. 441

Premesso che la ditta Valenti Giuseppe, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, ha stipulato, in data 20/04/2018, contratto di affitto del fondo rustico sito in Terme Vigliatore c.da Maceo, foglio 6 particella 441 denominata nella perizia di stima "Porzione C"

Vista la nota del 02/07/2018, introitata al prot. dell'Ente in data 04/07/2018 al n° 395 con la quale la predetta ditta rappresenta le difficoltà oggettive per l'approvvigionamento idrico al fine di permettere l'irrigazione del fondo per le motivazioni così come descritte nella nota medesima;

Accertata la fondatezza delle difficoltà esposte che possono essere rimosse mediante la realizzazione di un pozzo nel fondo di proprietà di questo ente e condotto in affitto dal Sig. Valenti Giuseppe;

Ritenuto pertanto poter autorizzare la ditta Valenti Giuseppe, al fine dell'utilizzazione del fondo, alla realizzazione del pozzo così come richiesto

SI PROPONE

- 1) Autorizzare, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento, la ditta Valenti Giuseppe alla realizzazione di un pozzo nel fondo di proprietà dell'IPAB e condotto dallo stesso in affitto sito in Terme Vigliatore c/da Maceo foglio 6 particella 441.
- 2) Dare atto che il Presidente autorizzerà l'affittuario, Sig. Valenti Giuseppe, a presentare presso gli enti preposti quanto necessario per il rilascio della necessaria autorizzazione alla richiesta di ricerca dell'acqua e alla successiva istanza per la utilizzazione delle acque;
- 3) Dare atto che l'utilizzazione del pozzo rimarrà in capo all'IPAB la quale in caso di risoluzione contrattuale a qualsiasi titolo procederà al subentro in suo favore per la utilizzazione del pozzo.
- 4) Dare atto altresì, che tutta la spesa per la realizzazione del pozzo verrà sostenuta dal Sig. Valenti Giuseppe e sarà defalcata dal canone di affitto del terreno nella misura massima del 50% annuo, fino alla concorrenza della spesa che dovrà essere rendicontata dalla ditta Valenti Giuseppe;
- 5) Dare atto che si procederà alla compensazione della spesa dopo l'approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione del rendiconto presentato dall'affittuario.

Si esprime: PARERE FAVOREVOLE
IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE
(Avv. Corrado Rosina)

IPAB BONOMO-MUNAFÒ'-NICOLACI-PERDICHIZZI PICARDI
VIA R.MARGHERITA N.22 - BARCELLONA POZZO DI GOTTO

Del che si è redatto il seguente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

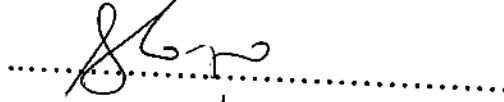
IL PRESIDENTE

(Avv. Corrado Rosina)

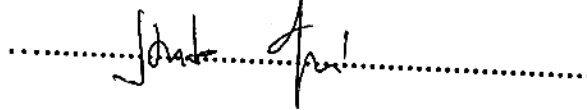


I CONSIGLIERI

Avv. Alessandro Campo



Mons. Sac. Santo Colosi



IL SEGRETARIO (Dott.ssa Lorenza La Malfa)

